

Администрация Дновского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2025 года № 138

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫВЕСОК НА ТЕРРИТОРИИ ДНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

В целях обеспечения формирования благоприятной архитектурной и информационной среды, повышения ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан за сохранение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Дновского муниципального округа, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», руководствуясь Уставом Дновского муниципального округа Псковской области, Администрация Дновского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить Правила размещения вывесок на территории Дновского муниципального округа согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что согласования места расположения вывески на фасаде здания, включающие место расположения «зелёной зоны» на фасаде и место расположения вывески в пределах «зелёной зоны», а также эскиза вывески, полученные в Администрации Дновского муниципального округа до дня вступления в силу настоящего постановления, являются действительными.

3. Постановление от 03.11.2023 г. № 65 «Об утверждении правил размещения вывесок на территории муниципального образования «Дно», признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» <https://pravo.pskov.ru/> и разместить на официальном сайте Дновского муниципального округа <https://admdno.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дновского
муниципального округа

М.Н.Шауркин

ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫВЕСОК НА ТЕРРИТОРИИ ДНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила размещения вывесок на территории Дновского муниципального округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Уставом Дновского муниципального округа Псковской области, в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Дновского муниципального округа.

2. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Дновского муниципального округа независимо от ведомственной принадлежности или формы собственности здания, строения, сооружения.

3. В целях применения настоящих Правил используются следующие основные понятия и определения:

внешний архитектурный облик сложившейся застройки - фактически сложившаяся застройка, выполненная по нормам и правилам, действовавшим во время ее создания;

вывеска - это информационная конструкция, размещаемая на фасадах здания, строения, сооружения, включая витрины и окна (далее также - фасад здания, фасад), в месте фактического нахождения или осуществления деятельности хозяйствующего субъекта, содержащая информацию в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 "О защите прав потребителей": фирменное наименование (наименование) организации, место её нахождения (адрес) и режим её работы;

"зелёная зона" фасада здания — это специальная область фасада здания, не занятая декоративными элементами фасада здания и инженерным оборудованием здания, определяемая для размещения вывески;

витрина — это остеклённая часть экстерьера здания магазина, торгового комплекса, другого объекта торговли, которая даёт возможность видеть со стороны улицы экспозицию товара внутри помещения;

временное оформление витрины - это нанесение дополнительной информации с внешней стороны остекления витрины.

4. Место расположения вывески на фасаде здания; вид вывески, её размеры, варианты креплений; место размещения информации на вывеске; типографика и другие элементы оформления вывесок определяются в

соответствии с графическим приложением к настоящим Правилам Дизайн-код «Правила размещения вывесок на территории Дновского муниципального округа» (далее - Дизайн-код).

5. Вывеска размещается в «зелёной зоне» фасада здания.

«Зелёная зона» фасада нежилого здания определяется на фасаде здания, а также ниже планировочной отметки земли (в случае расположения административных, производственных и торговых помещений в цокольных и подвальных этажах здания).

«Зелёная зона» фасада многоквартирного дома, где на первом этаже расположены нежилые помещения, определяется исключительно между первым и вторым этажами здания.

Возможно определение «зелёной зоны» внутри арочного проёма, где допускается размещение плоских вывесок.

Определение места расположения «зелёной зоны» на фасаде здания, места расположения вывески в пределах «зелёной зоны» осуществляются в соответствии с Дизайн-кодом.

6. Применительно к вопросу сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в целях установления требований к размещению информационных конструкций территория Дновского муниципального округа условно делится на типовую и историческую зоны.

К исторической зоне относится территория, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Псковской области об охране объектов культурного наследия:

- в границах территории исторического поселения регионального значения;
- на территориях объектов культурного наследия;
- в зонах охраны объектов культурного наследия.

Территория, за исключением территории, относящейся к исторической зоне, относится к типовой зоне.

7. В случае если правовыми актами Псковской области, утверждающими границы территории объекта культурного наследия, границы зон охраны объекта культурного наследия, его предмета охраны и требований к градостроительным регламентам, разработанных применительно к территориальным зонам, расположенным в границе исторического поселения" не регламентируется установка вывесок на соответствующей территории, то такие вывески устанавливаются в соответствии с Дизайн-кодом.

2. ВИДЫ ВЫВЕСОК И ИХ РАЗМЕЩЕНИЕ

8. Для исторической и типовой зон устанавливаются определённые виды вывесок в соответствии с Дизайн-кодом.

9. В исторической зоне устанавливаются следующие виды вывесок:

- 1) плоские вывески;
- 2) панель-кронштейны;
- 3) информационные таблички и указатели;
- 4) временное оформление витрин;

- 5) постоянное оформление витрин;
- 6) плоские вывески для подвальных помещений;
- 7) панель на опоре для подвальных помещений;

10. В типовой зоне устанавливаются следующие виды вывесок:

- 1) плоские вывески;
- 2) панель-кронштейны;
- 3) информационные таблички и указатели;
- 4) временное оформление витрин;
- 5) постоянное оформление витрин;
- 6) плоские вывески для подвальных помещений;
- 7) панель на опоре для подвальных помещений;

11. Не допускается (в исторической и типовой зонах) использование следующих видов вывесок, указанных в разделе "Запрещённый вид информационной конструкции" Дизайн-кода:

- 1) крышные конструкции;
- 2) крупногабаритные панель-кронштейны;
- 3) информационные флаги;
- 4) баннеры на фасаде;
- 5) информационные пристройки;
- 6) штендеры;
- 7) конструкции на ограждениях;
- 8) лайтбоксы, кроме фигурных в виде логотипов;
- 9) светодиодные вывески в виде бегущей строки, светодинамические вывески;
- 10) световые короба с инкрустацией.

12. Выбор и дизайн вывески следует осуществлять с учётом особенностей архитектуры здания. Стилль вывески должен сочетаться с окружающей средой.

Вывески, размещаемые на одном фасаде здания, должны быть выполнены в одной цветовой гамме и из одного материала.

Не допускается самовольно сооружать надстройки на фасаде здания (балконы, выступы и другие элементы) для размещения вывесок на таких надстройках.

В пределах витрин и окон здания допускается размещать маркизы, которые не должны закрывать более тридцати процентов площади витрин и окон.

Для изготовления вывесок и маркиз не допускается использовать материалы, быстро приходящие в негодность.

На вывесках, витринах, а также маркизах не допускается наличие дополнительных элементов - наклеенных объявлений, нанесённых граффити.

13. Вывеска должна быть расположена в пределах "зелёной зоны" фасада здания. Допускается выносить за пределы "зелёной зоны" отдельные элементы надписи на вывеске.

В пределах "зелёной зоны" можно размещать одну или несколько вывесок. При размещении новой вывески на фасаде здания следует учитывать расположение и размер существующих вывесок на таком фасаде.

Каждый элемент вывески должен быть выровнен по архитектурным элементам фасада здания.

13. Вывеска должна быть расположена в пределах «зеленой зоны» фасада здания. Допускается выносить за пределы «зеленой зоны» отдельные элементы надписи на вывеске.

В пределах «зеленой зоны» можно размещать одну или несколько вывесок. При размещении новой вывески на фасаде здания следует учитывать расположение, размер и технологию изготовления вывесок, согласованных на данном фасаде.

Каждый элемент вывески должен быть выровнен по архитектурным элементам фасада здания. Крайняя граница настенной вывески без подложки должна находиться на расстоянии не менее 30 см от края фасада.

Необходимо предусмотреть расстояние (суммарное с двух сторон, не менее 10% от высоты «зеленой зоны») от границ «зеленой зоны» до элементов фасада.

При размещении нескольких вывесок рядом друг с другом необходимо соблюдать достаточную дистанцию между ними, чтобы не получилось «сквозного» прочтения (не менее 30 см).

14. Постоянное оформление витрин с вывеской в витрине или на витрине (витринная вывеска) применяется в том случае, когда нет возможности установить вывеску на фасаде. Постоянное оформление витрин возможно в виде отдельных букв, логотипов. Допускается постоянное оформление витрин в виде аппликаций отдельными буквами, логотипами.

Информация должна занимать не более 30% площади витрины. В указанную площадь входят буквы в витринах, а также декоративные элементы (манекены, панно), расположенные в непосредственной близости с витринами внутри помещения.

Временное оформление витрины допускается в случае проведения мероприятий на предприятиях торговли (акции и скидки, распродажи, другие мероприятия) на срок проведения таких мероприятий. При временном оформлении витрин допускается размещать информацию в виде аппликаций отдельными буквами и логотипами. Информация должна занимать не более 30% площади витрины.

При постоянном и временном оформлении витрин запрещается:

- 1) использование неоновой подсветки;
- 2) размещение информации в виде светодиодной бегущей строки изнутри и снаружи витрины.

Заклеенные витрины (глухие витрины) допустимы только в том случае, если в здании ведутся ремонтные работы.

16. Не допускается размещение вывески на фасаде здания в следующих случаях:

- 1) если размещение вывески создаёт опасность причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, препятствия для прохода пешеходов и осуществления механизированной уборки улиц и тротуаров;
- 2) если размещение вывески в ходе работ по её монтажу и демонтажу повлечёт уничтожение элементов и оборудования фасада здания;

3) на местах, перекрывающих знаки адресации.

3. РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВЫВЕСОК (ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ)

17. Место расположения вывески на фасаде здания, включающее место расположения «зелёной зоны» на фасаде и место расположения вывески в пределах «зелёной зоны», а также эскиз вывески подлежат согласованию.

Согласование места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески является муниципальной услугой.

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески» (далее - Административный регламент) утверждается постановлением Администрации Дновского муниципального округа .

18. Лицо, заинтересованное в размещении вновь устанавливаемой вывески на фасаде здания, обращается в Администрацию Дновского муниципального округа (далее в настоящем разделе - Администрация) с заявлением о согласовании места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески с момента вступления в силу настоящих Правил.

19. Правообладатели ранее размещённых вывесок в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящих Правил должны обратиться в Администрацию с заявлением о согласовании места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески в упрощённом порядке, установленном Административным регламентом, за исключением вывесок, получивших согласование в Администрации до дня вступления в силу настоящих Правил.

Согласования, полученные Администрации до дня вступления в силу настоящих Правил, являются действительными.

Вопрос признания существующих или воссоздаваемых вывесок, дореволюционной Российской Империи, существующих или воссоздаваемых вывесок советского периода, созданных до 1991 года, являющихся исторически сложившимися архитектурными элементами фасада, подлежащими сохранению в связи с историко-культурной ценностью, рассматривается на заседаниях комиссии по согласованию места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески в Дновском муниципальном округе, оформляется протоколом.

20. Уведомления о согласовании мест расположения вывесок на фасадах зданий и эскизы вывесок либо об отказах в таких согласованиях выдаются после согласований проектов эскизов вывесок рабочей группой при Правительстве области по оказанию содействия органам местного самоуправления муниципальных образований Псковской области по вопросам, связанных с размещением вывесок, оформлением внешнего вида фасадов зданий.

21. Не подлежит согласованию размещение на фасаде здания следующих видов вывесок, в том числе эскизов таких вывесок:

1) вывески, предусмотренные Дизайн-кодом в разделе «Вывески, не требующие согласования»;

2) вывески, отраженные в проектной документации, представленной при получении разрешения на строительство здания.

Вопрос признания таких вывесок, являющихся исторически сложившимися архитектурными элементами фасада, подлежащими сохранению в связи с историко-культурной ценностью, рассматривается на заседаниях комиссии по согласованию места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески в Дновском муниципальном округе, оформляется протоколом.

22. Порядок выявления и демонтажа самовольно размещенных вывесок на территории Дновского муниципального округа утверждается постановлением Администрации.

23. Новое согласование места расположения вывески на фасаде здания и эскиза вывески, выданное Администрацией Дновского муниципального округа для вывески, занимающей определенное место на фасаде здания, отменяет предыдущее согласование вывески в этом же месте фасада здания.

**Приложение
к Правилам
размещения вывесок на территории
Дновского муниципального округа**

**Дизайн-код «Правила размещения вывесок»
(графический материал)**

Дизайн-код прилагается отдельным файлом в формате PDF.