



**Дновский муниципальный округ
Псковской области**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ДНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

24.04.2025 года № 88
(принято на 8-ой очередной сессии
Собрания депутатов Дновского
муниципального округа первого созыва)
г. Дно

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 07.05.2024 № 2488-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования «Дновский район», Собрание депутатов Дновского муниципального округа РЕШИЛО:

1. Установить на территории Дновского муниципального округа Псковской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав, которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- объектов налогообложения, входящих в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Псковской области, включающий:

- административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

- нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета

(инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4 . Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц за один объект недвижимого имущества (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома), расположенный в пределах муниципального образования Дновский муниципальный округ Псковской области, проживающих в Псковской области:

- вдов (вдовцов) погибших (умерших) Героев Российской Федерации, Героев Советского союза, не вступивших в повторный брак.

4.1. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта с максимально исчисленной суммой налога.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 23.12.2016 года № 91 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 15.11.2019 года № 242 «О внесении изменений в решение 19-ой сессии Собрании депутатов городского поселения «Дно» первого созыва от 23.12.2016 года № 91 «О налоге на имущество физических лиц» и решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 22.08.2024 года № 209 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 23.12.2016 № 91 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 22.12.2016 г. № 73 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 28.11.2019 г. № 136 «О внесении изменений в решение 14-ой сессии Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» первого созыва от 22.12.2016 года № 73 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 05.09.2024 г. № 134 «О внесении изменений в решение 14-ой сессии Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» первого созыва от 22.12.2016 года № 73 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 29.12.2016 года № 81 «О налоге на имущество физических лиц» и решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 05.09.2024 года № 171 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 29.12.2016 № 81 «О налоге на имущество физических лиц»;

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

7. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» и разместить на официальном сайте муниципального образования Дновский муниципальный округ Псковской области

Председатель Собрании депутатов
Дновского муниципального округа

Г.В. Яружный

Врип Главы Дновского муниципального
округа, заместитель Главы Администрации
Дновского муниципального округа

М.А. Карпова