

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ДНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

от _____.2025 года № _____

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 07.05.2024 № 2488-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования «Дновский район», Собрание депутатов Дновского муниципального округа РЕШИЛО:

1. Установить на территории Дновского муниципального округа Псковской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав, которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе, расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- объектов налогообложения, входящих в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Псковской области, включающий:
 - административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
 - нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания

либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц за один объект недвижимого имущества (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома), расположенный в пределах муниципального образования Дновский муниципальный округ Псковской области, проживающих в Псковской области:

- вдов (вдовцов) погибших (умерших) Героев Российской Федерации, Героев Советского союза, не вступивших в повторный брак.

4.1. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта с максимально исчисленной суммой налога.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 23.12.2016 года № 91 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 15.11.2019 года № 242 «О внесении изменений в решение 19-ой сессии Собрании депутатов городского поселения «Дно» первого созыва от 23.12.2016 года № 91 «О налоге на имущество физических лиц» и решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 22.08.2024 года № 209 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского поселения «Дно» от 23.12.2016 № 91 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 22.12.2016 г. № 73 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 28.11.2019 г. № 136 «О внесении изменений в решение 14-ой сессии Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» первого созыва от 22.12.2016 года № 73 «О налоге на имущество физических лиц», решение Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» от 05.09.2024 г. № 134 «О внесении изменений в решение 14-ой сессии Собрании депутатов сельского поселения «Искровская волость» первого созыва от 22.12.2016 года № 73 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 29.12.2016 года № 81 «О налоге на имущество физических лиц» и решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 05.09.2024 года № 171 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов сельского поселения «Выскодская волость» от 29.12.2016 № 81 «О налоге на имущество физических лиц»;

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

7. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» и разместить на официальном сайте муниципального образования Дновский муниципальный округ Псковской области.

Председатель Собрания депутатов
Дновского муниципального округа

Г.В. Яружный

Глава Дновского
муниципального округа

М.Н. Шауркин

Проект подготовил:
Заместитель Главы Администрации
Дновского муниципального округа

К.А. Иванова

Согласовано:
Консультант юридического отдела

С.Н. Кротов