**С 1 апреля 2024 года упрощена процедура регистрации перевода жилого помещения в нежилое и обратно**

Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ с 01.04.2024 внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», которые упростят процедуру перевода жилого помещения в нежилое и обратно.

Так, органы местного самоуправления, осуществляющие такой перевод или согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, в срок не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки, в том числе в связи с переводом жилого помещения в нежилое помещение или обратно, обязаны самостоятельно направить в электронной форме в органы Росреестра заявление об осуществлении кадастрового учета или кадастрового учета и государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение с приложением к нему необходимых документов, включая сведения об уплате заявителем госпошлины.